

Số: 102 /TTr-UBND

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017; Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm;

Căn cứ các báo cáo thẩm định của Sở Nông nghiệp và Môi trường¹;

Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân (HĐND) tỉnh ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác cho 04 dự án trên địa bàn tỉnh, như sau:

1. Thông tin chung về các dự án

Các dự án đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác gồm:

(1) Dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (mỏ cát kết đôi) tại khu I khu vực thôn Trại Chùa, xã Yên Định và thôn Vá, xã An Bá, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang”.

(2) Dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Tam Đoan, thôn Đồng Quân, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang” (bổ sung).

(3) Dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang” (thực hiện lại trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng).

(4) Dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Hồ Biều, thôn Vườn, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.

(Thông tin chi tiết của các dự án theo phụ lục kèm theo)

2. Sự cần thiết ban hành nghị quyết

¹ Số 204/BC-SNNMT ngày 03/4/2026; số 205/BC-SNNMT ngày 03/4/2026; số 206/BC-SNNMT ngày 03/4/2026; số 212/BC-SNNMT ngày 09/4/2026.

2.1. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ khoản 2 Điều 8 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường quy định về nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Căn cứ khoản 5 Điều 8 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường quy định về thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với diện tích rừng sản xuất thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh, trừ trường hợp thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Dầu khí.

Căn cứ Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm.

2.2. Cơ sở thực tiễn:

Hiện tại có 04 dự án khai thác đất san lấp gửi hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (*trong đó có 01 dự án thực hiện lại trình tự, thủ tục đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng*); các dự án có trong quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng rừng, khi các dự án đi vào hoạt động sẽ góp phần đóng góp cho NSNN và giải quyết việc làm cho người dân địa phương. Vì vậy, việc đề nghị HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác cho 04 dự án trên là cần thiết, đúng thẩm quyền; làm cơ sở để thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định của pháp luật.

3. Diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng là 25,14 ha rừng sang mục đích khác để thực hiện 04 dự án (*Có phụ lục chi tiết kèm theo*).

4. Vị trí khu rừng: Chi tiết vị trí khu rừng của từng dự án có phụ lục kèm theo.

5. Các dự án đáp ứng theo nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại Điều 8 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường.

6. Quá trình xây dựng dự thảo Nghị quyết

Hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của 04 dự án trên với tổng diện tích là 25,14 ha, loại rừng đề nghị chuyển mục đích sử dụng là rừng sản xuất là rừng trồng; đã được cơ quan chuyên môn tiếp nhận, rà soát thành phần hồ sơ đảm bảo theo quy định; UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị có liên quan thẩm định, cho thấy phù hợp với quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng rừng, không có sự trùng chéo với quy hoạch đất dành cho quốc phòng và đảm

bảo các thủ tục pháp lý cần thiết theo quy định; được Đảng ủy UBND tỉnh đồng ý chủ trương và được các thành viên UBND tỉnh nhất trí; đến nay đã tiếp thu các ý kiến và hoàn thiện hồ sơ trình theo quy định.

7. Nội dung chính của Nghị quyết

Dự thảo Nghị quyết gồm 02 Điều, cụ thể như sau:

Điều 1. Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 25,14 ha rừng trồng sản xuất sang mục đích khác để thực hiện 04 dự án (*Có phụ lục chi tiết kèm theo*).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.

8. Hồ sơ, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

Các chủ dự án đã gửi hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; thành phần hồ sơ theo đúng quy định tại khoản 2 Điều 17, Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

- Bản sao văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư hoặc quyết định chủ trương đầu tư hoặc quyết định phê duyệt dự án đầu tư; quyết định phê duyệt chương trình, mục tiêu quốc gia;

- Tài liệu đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường;

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do chủ dự án lập trong thời gian 12 tháng trước ngày nộp hồ sơ;

- Văn bản cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

UBND tỉnh đánh giá hồ sơ các dự án đủ căn cứ, điều kiện để trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Hội đồng nhân dân và pháp luật về nội dung trình nêu trên./.

(Gửi kèm theo dự thảo Nghị quyết Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của HĐND tỉnh và hồ sơ của các dự án).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh và các đoàn thể;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND cấp xã;
- Văn phòng UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH, TN, ĐT, TTTT, TKCT;
 - + Lưu: VT, KTN Thăng.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Xuân Lợi

**BIỂU TỔNG HỢP DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐỀ NGHỊ QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG CHUYÊN MỤC ĐÍCH
SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC**

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /4/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh)

TT	Tên Dự án, công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích chủ trương chuyển MĐSDR (ha)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Tổng cộng			32,80	25,14	
1	“Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (mỏ cát kết đồi) tại khu I khu vực thôn Trại Chùa, xã Yên Định và thôn Vá, xã An Bá, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang”	Công ty cổ phần thương mại và sản xuất Thiên Long Việt	Xã Sơn Động và xã Yên Định, tỉnh Bắc Ninh	9,80	9,80	Trúng đấu giá quyền KTKS
2	“Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Tam Đoan, thôn Đồng Quần, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”	Công ty TNHH dịch vụ 68 Huy Hoàng	Xã Trường Sơn, tỉnh Bắc Ninh	10,00	2,34	Trúng đấu giá quyền KTKS
3	"Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”	Công ty TNHH vận tải xây dựng và thương mại Bình Minh	Xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh	6,00	6,00	Trúng đấu giá quyền KTKS
4	“Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Hồ Biêu, thôn Vườn, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”	Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Bắc Ninh Giang	Xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh	7,00	7,00	Trúng đấu giá quyền KTKS

PHỤ LỤC I

Đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (mỏ cát kết đồi) tại khu I-khu vực thôn Trại Chùa, xã Yên Định và thôn Vá, xã An Bá, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang”

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /4/2026 của UBND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

Theo hồ sơ dự án, thông tin chung của dự án cụ thể như sau:

- Tên dự án: “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (mỏ cát kết đồi) tại khu I-khu vực thôn Trại Chùa, xã Yên Định và thôn Vá, xã An Bá, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang”.
- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần thương mại và sản xuất Thiên Long Việt.
- Địa điểm thực hiện dự án: Trên địa bàn các xã Sơn Động và xã Yên Định, tỉnh Bắc Ninh.
- Quy mô đầu tư: Diện tích thực hiện dự án là 9,8 ha trong đó bao gồm toàn bộ là đất rừng sản xuất.

2. Thành phần, nội dung hồ sơ

Thành phần, nội dung hồ sơ đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;
- Quyết định số 1875/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Khai thác khoáng sản (cát kết đồi) tại khu I, thôn Trại Chùa, xã Yên Định và thôn Vá, xã An Bá, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang”.
- Về chủ trương đầu tư dự án: Theo văn bản thẩm định số 1995/STC-KTĐN ngày 26/3/2026 của Sở Tài chính thì dự án nêu trên không thuộc trường hợp phải chấp thuận chủ trương đầu tư. Ngoài ra, theo quy định tại khoản 11 Điều 52 Luật Đầu tư năm 2025: *“Trường hợp pháp luật quy định thành phần hồ sơ thực hiện thủ tục hành chính phải có Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, nhưng dự án đầu tư không thuộc trường hợp cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của Luật này thì nhà đầu tư không phải nộp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư”*.
- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
- Bản cam kết thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế.

3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc khoảnh 10, tiểu khu 143 xã Yên Định và khoảnh 4, tiểu khu 144 xã Sơn Động, tỉnh Bắc Ninh.

- Diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng: 9,8 ha.

- Loài cây trồng: Bạch đàn, keo.

- Loại rừng: Rừng sản xuất.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các hộ gia đình trên địa bàn xã Yên Định và xã Sơn Động được Nhà nước giao đất sử dụng ổn định, lâu dài vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Kết quả điều tra hiện trạng rừng: Hiện trạng rừng khu vực dự án là rừng trồng bạch đàn, keo, trữ lượng rừng trung bình 25 m³/ha.

4. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi tại Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định tại khoản 1 Điều 14, khoản 1 Điều 19 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 8 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường: Dự án phù hợp với phương hướng, mục tiêu, định hướng phát triển chung về KT-XH của tỉnh và quan điểm, kịch bản phát triển trong Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt tại Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 (*số thứ tự 16, mục 1.2, bảng 163 kèm theo thuyết minh quy hoạch tỉnh*), được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1279/QĐ-TTg ngày 28/10/2024 (*theo ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại văn bản số 1995/STC-KTĐN ngày 26/3/2026*).

- Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Sơn Động được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 (*số thứ tự 7.9, mục 7, biểu 10CH danh mục các công trình dự án thực hiện trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Sơn Động; STT trên bản đồ 7.9*) và theo ý kiến thẩm định của UBND xã Yên Định và UBND xã Sơn Động.

- Phù hợp với Kế hoạch sử dụng rừng năm 2026 xã Sơn Động được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 20/01/2026.

- Phù hợp với Kế hoạch sử dụng rừng năm 2026 xã Yên Định được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 11/01/2026.

PHỤ LỤC II

Đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Tam Đoan, thôn Đồng Quần, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang” (bổ sung)

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /4/2026 của UBND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

Theo hồ sơ dự án, thông tin chung của dự án cụ thể như sau:

- Tên dự án: “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Tam Đoan, thôn Đồng Quần, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH dịch vụ 68 Huy Hoàng.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Trường Sơn, tỉnh Bắc Ninh.
- Quy mô đầu tư: Diện tích đất sử dụng 10,0 ha, trong đó bao gồm toàn bộ là diện tích đất rừng sản xuất.

Dự án đã được HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 06/5/2024 với diện tích 7,66 ha, được Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 11/02/2026 với diện tích là 7,66 ha. Diện tích còn lại đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác là 2,34 ha. Diện tích này sau khi đền bù, bồi thường giải phóng mặt bằng là đất rừng sản xuất được giao cho các hộ gia đình quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật, không phải đất cây lâu năm.

2. Thành phần, nội dung hồ sơ

Thành phần, nội dung hồ sơ đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

- Quyết định số 819/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản làm vật liệu thông thường (đất san lấp mặt bằng) tại khu Tam Đoan, thôn Đồng Quần, xã Vô Tranh, huyện Lục Nam”.

- Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh về quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Bản cam kết thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế và thông báo hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế số 49/QBVPTR ngày 17/10/2024 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng.

3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc Khoảnh 20, tiểu khu 97 xã Trường Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

- Diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng bổ sung: 2,34 ha.

- Loài cây trồng: Bạch đàn, Keo.

- Loại rừng: Rừng sản xuất.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các hộ gia đình, cá nhân tại địa phương được Nhà nước giao đất sử dụng vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Kết quả điều tra hiện trạng rừng: Hiện trạng rừng khu vực dự án là rừng trồng Bạch đàn, Keo. Trữ lượng khoảng 18 m³/ha.

4. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi tại Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định tại khoản 1 Điều 14, khoản 1 Điều 19 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và Môi trường: Dự án phù hợp với phương hướng, mục tiêu, định hướng phát triển chung về KT-XH của tỉnh và quan điểm, kịch bản phát triển trong Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt tại Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 (*số thứ tự 24, mục I.2, bảng 163 kèm theo thuyết minh quy hoạch tỉnh*), được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1279/QĐ-TTg ngày 28/10/2024 (*theo ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại văn bản số 1956/STC-KTĐN ngày 25/3/2026*).

- Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Lục Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 (*số thứ tự 51, mục VIII, biểu 10CH danh mục các công trình dự án thực hiện trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Nam; số thứ tự trên bản đồ 1436 và có trích lục quy hoạch sử dụng đất của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện kèm theo*) và theo ý kiến thẩm định của UBND xã Trường Sơn tại văn bản số 125/UBND-KT ngày 26/3/2026.

- Phù hợp với kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2026 xã Trường Sơn, tỉnh Bắc Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 19/01/2026.

PHỤ LỤC III

Đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /4/2026 của UBND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

Theo hồ sơ dự án, thông tin chung của dự án cụ thể như sau:

- Tên dự án: “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH vận tải xây dựng và thương mại Bình Minh.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.
- Diện tích đất sử dụng 6,0 ha, trong đó toàn bộ là đất trồng rừng sản xuất.

Ngày 06/4/2022 Dự án đã được HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại Nghị quyết số 05/NQ-HĐND, tuy nhiên đến ngày 27/6/2025 mới được UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại quyết định số 785/QĐ-UBND, do vậy không đủ điều kiện để đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 19 Luật Lâm nghiệp và Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường. Do vậy, Công ty TNHH vận tải, xây dựng và thương mại Bình Minh phải làm lại thủ tục chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với dự án “Đầu tư khai thác khoáng sản (đất san lấp mặt bằng) tại khu vực rừng Đồng Tháp, thôn Nghè 1, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang” theo quy định tại Điều 8 Luật số 146/2025/QH15 Sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường.

2. Thành phần, nội dung hồ sơ

Thành phần, nội dung hồ sơ đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;
- Quyết định số 62/QĐ-UBND ngày 18/01/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Đầu tư xây dựng công trình khai thác đất san lấp tại khu vực đồi Rừng Tháp, thôn Nghè 1 xã Tiên Nha, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.
- Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Thông báo hoàn thành nghĩa vụ nộp tiền trồng rừng thay thế số 39/QBVPTR ngày 19/7/2022 của Quỹ Bảo vệ và Phát triển rừng.

3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc khoảnh 3, tiểu khu 92B xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.

- Diện tích rừng chuyển mục đích sử dụng: 6,0 ha.

- Loài cây trồng: Bạch đàn.

- Loại rừng: Rừng sản xuất.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các hộ gia đình trên địa bàn xã Lục Nam được Nhà nước giao đất sử dụng vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Kết quả điều tra hiện trạng rừng: Hiện trạng rừng khu vực dự án là rừng trồng bạch đàn, trữ lượng rừng trung bình 25 m³/ha.

4. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi tại Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định tại khoản 1 Điều 14, khoản 1 Điều 19 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường: Dự án phù hợp với phương hướng, mục tiêu, định hướng phát triển chung về KT-XH của tỉnh và quan điểm, kịch bản phát triển trong Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt tại Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 (*số thứ tự 8, mục I.2, bảng 163 kèm theo thuyết minh quy hoạch tỉnh*), được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1279/QĐ-TTg ngày 28/10/2024 (*theo ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại văn bản số 2179/STC-KTĐN ngày 02/4/2026*).

- Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Lục Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 (*số thứ tự 40, mục VIII, biểu 10CH danh mục các công trình dự án thực hiện trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Nam; số thứ tự trên bản đồ 723*) và theo ý kiến thẩm định của UBND xã Lục Nam tại văn bản số 460/UBND-KT ngày 30/3/2026.

- Phù hợp với Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2026 xã Lục Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 29/01/2026.

PHỤ LỤC IV

Đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Hồ Biêu, thôn Vườn, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày /4/2026 của UBND tỉnh)

1. Thông tin chung về dự án

Theo hồ sơ dự án, thông tin chung của dự án cụ thể như sau:

- Tên dự án: “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) tại khu vực Hồ Biêu, thôn Vườn, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.
- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần khai thác khoáng sản Bắc Ninh Giang.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.
- Quy mô đầu tư: Diện tích thực hiện dự án là 7,0 ha trong đó bao gồm toàn bộ đất rừng sản xuất.

2. Thành phần, nội dung hồ sơ

Thành phần, nội dung hồ sơ đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực lâm nghiệp và kiểm lâm, bao gồm:

- Văn bản đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;
- Quyết định số 366/QĐ-UBND ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (đất san lấp) khu vực Hồ Biêu, thôn Vườn, xã Cương Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang”.
- Quyết định số 816/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
- Bản cam kết thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế.

3. Vị trí, diện tích, hiện trạng rừng khu vực thực hiện dự án

- Vị trí, địa điểm: Khu vực dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng thuộc khoảnh 2, tiểu khu 95A, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.
- Diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 7,0 ha.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Loài cây trồng: Bạch đàn.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Chủ quản lý, sử dụng: Thuộc các hộ gia đình, cá nhân tại xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh được Nhà nước giao đất sử dụng vào mục đích lâm nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Kết quả điều tra hiện trạng rừng: Hiện trạng rừng khu vực dự án là rừng trồng Bạch đàn, trữ lượng khoảng 28 m³/ha.

4. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Luật Lâm nghiệp, được sửa đổi tại Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 Luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường: Dự án phù hợp với phương hướng, mục tiêu, định hướng phát triển chung về KT-XH của tỉnh và quan điểm, kịch bản phát triển trong Quy hoạch tỉnh Bắc Giang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt tại Quyết định số 219/QĐ-TTg ngày 17/02/2022 (*số thứ tự 16, mục I.2, bảng 163 kèm theo thuyết minh quy hoạch tỉnh*), được phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1279/QĐ-TTg ngày 28/10/2024 (*theo ý kiến thẩm định của Sở Tài chính tại văn bản số 2180/STC-KTĐN ngày 02/4/2026 và UBND xã Lục Nam tại văn bản số 479/UBND-KT ngày 03/4/2026*).

- Phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2030 huyện Lục Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 256/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 (*số thứ tự 23, mục VIII đất sản xuất vật liệu xây dựng, đồ gốm, biếu 10CH danh mục các công trình dự án thực hiện trong kỳ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Nam; STT trên bản đồ 852 và có trích lục quy hoạch sử dụng đất gửi kèm theo*) và theo ý kiến thẩm định của UBND xã Lục Nam tại văn bản số 479/UBND-KT ngày 03/4/2026

- Phù hợp với Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng năm 2026 xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 29/01/2026.